



# Bekanntmachung

über die Genehmigung einer  Änderung  Ergänzung zum  
 Flächennutzungsplan  Landschaftsplan

I.

Der  Marktgemeinderat  Bau- und Umweltausschuss  
des Marktes Arnstorf hat am 20. November 2019  
für das Gebiet „GI+GE Gewerbepark Kollbachtal“ in Arnstorf, FNP-Änderung Deckblatt Nr. 37

eine  Änderung  Ergänzung zum bestehenden  
 Flächennutzungsplan  Landschaftsplan feststellt.

Dieser Plan

- ist ~~von der~~ / vom Landratsamt Rottal-Inn  
(Genehmigungsbehörde)  
mit Bescheid vom 28. Januar 2020 Nr. SG 41  
genehmigt worden. Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches  
(BauGB) ortsüblich bekannt gemacht.
- gilt gemäß § 6 Abs. 4 Satz 4 des Baugesetzbuches als genehmigt.

II.

Der Plan in der Genehmigungsfassung vom 19. November 2019 liegt samt Begründung und  
Umweltbericht ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus Arnstorf, Marktplatz 8, 1. Stock,  
Zimmer Nr. 106b, während der allgemeinen Dienststunden auf Dauer öffentlich aus und kann dort eingesehen  
werden.

Die Unterlagen sind auch im Internet einsehbar unter  
<https://www.arnstorf.de/rathaus-und-politik/aemter-und-einrichtungen/planen-und-bauen/bauleitplanung/>

Der  Flächennutzungsplan  Landschaftsplan wird mit dieser Bekanntmachung wirksam.

III.

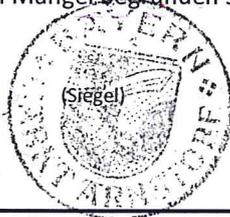
Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und  
von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten  
Verfahrens- und Formvorschriften und
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes schriftlich  
gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.



Markt Arnstorf

Arnstorf, den 03. Februar 2020

Ort, Datum

Alfons Sittinger, 1. Bürgermeister

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Amtliche Bekanntmachung durch Niederlegung und Bekanntgabe der Niederlegung mittels Anschlag:

An die Amtstafel angeheftet am 03. Februar 2020

Abgenommen am \_\_\_\_\_

Arnstorf, den

Ort, Datum

Der  Flächennutzungsplan  Landschaftsplan

ist somit am 03. Februar 2020 wirksam geworden.

Arnstorf, 03.02.2020 Heinz Kaltenhauser, Bauamt

Ort, Datum, Unterschrift, Dienstbezeichnung