



Bekanntmachung

über die Genehmigung einer Änderung Ergänzung zum
 Flächennutzungsplan Landschaftsplan

I.

Der Marktgemeinderat Bau- und Umweltausschuss
des Marktes Arnstorf hat am 14. Dezember 2021
für das Gebiet „Mitterhausen, 2. Änderung“ in Arnstorf, FNP-Änderung Deckblatt Nr. 45

eine Änderung Ergänzung zum bestehenden
 Flächennutzungsplan Landschaftsplan festgestellt.

Dieser Plan

ist ~~von der~~ / vom Landratsamt Rottal-Inn
(Genehmigungsbehörde)

mit Bescheid vom 05. April 2022 Nr. SG 41.3
genehmigt worden. Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches
(BauGB) ortsüblich bekannt gemacht.

gilt gemäß § 6 Abs. 4 Satz 4 des Baugesetzbuches als genehmigt.

II.

Der Plan i. d. F. 30. März 2022, liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus
Arnstorf, Marktplatz 8, 1. Stock, Zimmer Nr. 106a, während der allgemeinen Dienststunden auf Dauer
öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Die Unterlagen sind auch im Internet einsehbar unter

<https://www.arnstorf.de/rathaus-und-politik/aemter-und-einrichtungen/planen-und-bauen/bauleitplanung/>

Der Flächennutzungsplan Landschaftsplan wird mit dieser Bekanntmachung wirksam.

III.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und
von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten
Verfahrens- und Formvorschriften und
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes schriftlich
gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.



Markt Arnstorf

Arnstorf, den 02. Mai 2022

Ort, Datum

Christoph Brunner, 1. Bürgermeister

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Amtliche Bekanntmachung durch Niederlegung und Bekanntgabe der Niederlegung mittels Anschlag:

An die Amtstafel angeheftet am 02. Mai 2022

Der Flächennutzungsplan Landschaftsplan

Abgenommen am _____

ist somit am 02. Mai 2022 wirksam geworden.

Arnstorf, den

Ort, Datum

Arnstorf, 02. Mai 2022 Matthias Kohl, Bauamt

Datum, Unterschrift, Dienstbezeichnung