



Markt Arnstorf
Landkreis Rottal-Inn

Bekanntmachung des Marktes Arnstorf über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans

Der Marktgemeinderat des Marktes Arnstorf hat in seiner Sitzung am 22. Juli 2024 die Aufstellung des vorhabenbezogenen

Bebauungs- und Grünordnungsplans „SO Solar Kollbachtal“

nach § 12 BauGB beschlossen.

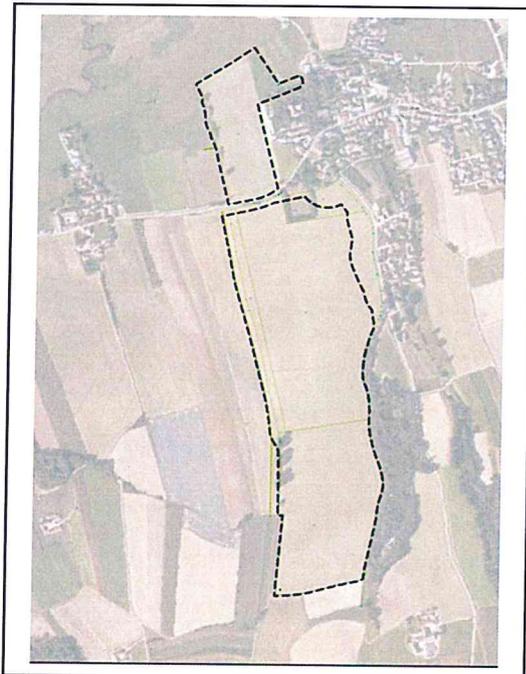
Dieser Beschluss wird hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich umfasst die Flurnummern:

- 125 (Ausgleichsfläche), 142, 145, 145/2, 148, 149, 856, Gemarkung Mariakirchen,
- 104, 110, 111, 115, 383, 383/1, 383/2, 383/3, Gemarkung Hainberg,
- 334, 340, Gemarkung Arnstorf,
- 506, Gemarkung Ruppertskirchen,
- 684, 694, 700/2, 701, 702, 703, 704, 705/1, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 720, 720/1, 739/6, 739/7, 741, Gemarkung Arnstorf.

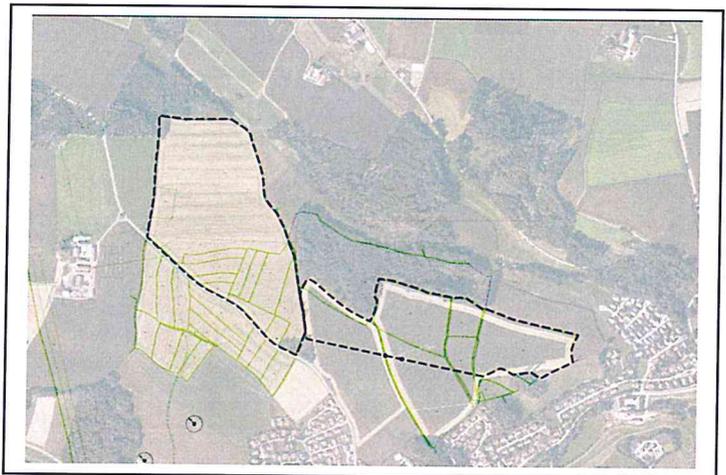
TF 1

Mariakirchen an der St2325 (Schlossfeldstraße)

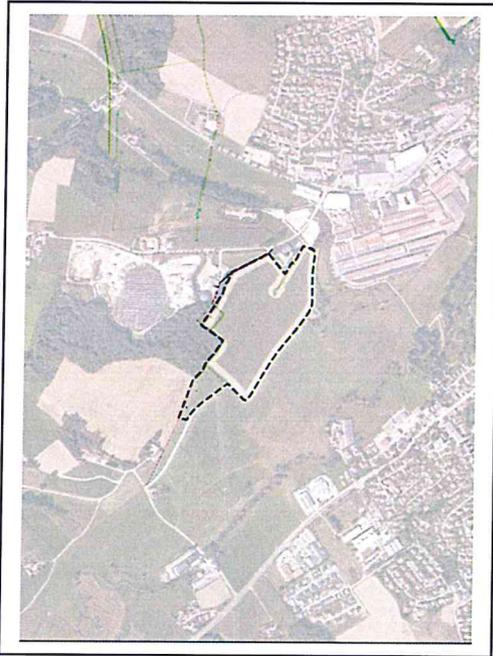


TF 2

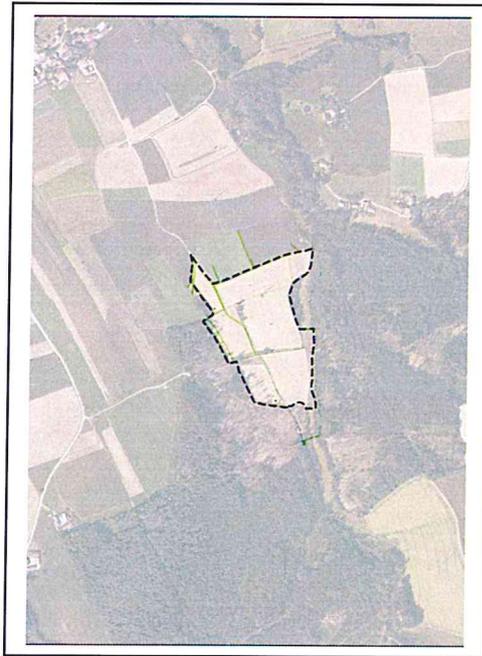
Arnstorf Nord an der PAN37 (Aufhausener Str.)



TF 3
Arnstorf Eckerfeld



TF 4
Aigner Feld (Aigner im Ried)



Der Markt Arnstorf schafft damit die Voraussetzungen, den Bau von Freiflächen-Photovoltaikanlage mit Nebenanlage zu ermöglichen. Die Flächen werden als Sondergebiet „SO Solarpark Kollbachtal“ mit integrierter Grünordnungsplanung entsprechend § 11 Abs. 2 BauNVO ausgewiesen. Mit der angedachten Maßnahme soll die regionale sowie überregionale Energieversorgung unterstützt werden.

Das Bauleitplanverfahren wird gemäß § 30 Abs. 2 BauGB i. V. m. §12 BauGB im Regelverfahren durchgeführt. Die §§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB werden angewendet.

Arnstorf, 30.07.2024


Christoph Brunner
Erster Bürgermeister



Aushang am: 31.07.2024
Abgenommen am:
